



[www.partijvoorzeeland.nl](http://www.partijvoorzeeland.nl)

College van Gedeputeerde Staten  
Provinciehuis  
Abdij 6  
4331 BK MIDDELBURG

Renesse, d.d. 27-11-2024

Geacht College,

**Betreft schriftelijke vragen conform Art. 44 van het Reglement van Orde van het Statenlid Bertie Steur, PARTIJ VOOR ZEELAND (PVZ), m.b.t. ‘Overdracht Hertogin Hedwigepolder’ (+ bijlagen).**

### **Toelichting**

Op 8 februari 2022 heeft de Statenfractie van de PARTIJ VOOR ZEELAND (PVZ) art. 44 vragen gesteld aan uw college aangaande ‘Onterechte staatssteun door overheden aan Terrein Beherende Organisaties (TBO’s). Uw college kon destijds, in afwachting van de uitkomsten van een formeel onderzoek, nog geen helderheid verschaffen. Inmiddels zijn we een paar jaar verder en is ‘klip en klaar’ hoe provincies dienen te handelen! (ZIE BIJLAGEN.)

De Statenfractie van de PARTIJ VOOR ZEELAND (PVZ) heeft dan ook met verbazing kennisgenomen van het artikel van Omroep Zeeland d.d. 22 november jl.: „De Hedwigepolder niet meer in handen van de provincie”.

In het artikel valt te lezen dat Stichting Het Zeeuwse Landschap het beheer over de **‘ONTPOLDERDE’** Hertogin Hedwigepolder ‘OM NIET’ in handen krijgt. De natuurvereniging en de provincie tekenen op 11 december de overdrachtspapieren.

Daar komt nog bij het feit dat de overdracht door de Provincie Zeeland plaats zal vinden, dit roept bij ons ook nog enige vragen op.

Naar wij weten is het hele onteigeningsproces door de Staat der Nederlanden gevoerd en is zij daarmee formeel de eigenaar van de Hertogin Hedwigepolder.

### **Vragen**

1. Is de Provincie Zeeland de huidige eigenaar van de **‘ONTPOLDERDE’** Hertogin Hedwigepolder en zo ja, wanneer heeft deze overdracht plaats gevonden?
2. Indien de Provincie Zeeland niet de huidige eigenaar is van de **‘ONTPOLDERDE’** Hertogin Hedwigepolder, hoe kan de Provincie Zeeland dan de partij zijn die de polder overdraagt aan Stichting Het Zeeuwse Landschap? Graag een toelichting.

3. (a) Kan uw college bevestigen dat u voornemens bent om op 11 december a.s. de ‘ONTPOLDERDE’ Hertogin Hedwigepolder ‘OM NIET’ over te dragen aan Stichting Het Zeeuwse Landschap?
- (b) Zo ja, kan uw college dan met redenen omkleed uitleggen waarom uw college dan willens en wetens gaat handelen in strijd met “de wet en Europese regelgeving” waarover Het Europees Hof zich meermaals heeft uitgesproken (zie bijlagen)?

**N.B.** Het overdragen ‘om niet’ of tegen een zeer gereduceerd tarief kan opgevat worden als staatssteun, in het verleden is dit bij het Europese Hof van Justitie aangekaart door de Vereniging Gelijkberechting Grondbezitters (VGG), de VGG is hierin door het Europese Hof in het gelijk gesteld.

Na 16 jaar procederen zijn de VGG en de Terrein Beherende Organisaties (TBO’s) recent tot een schikking gekomen en hebben daarover een vaststellingsovereenkomst gesloten.

Afgelopen vrijdag hebben de VGG, de Staat en de TBO’s een convenant ondertekend waarin duidelijk is vastgelegd hoe grondtransacties t.b.v. natuur plaats moeten vinden.

<https://x.com/stasLVVN/status/1859951435347329265>

Naar wij begrijpen hebben de Provincies dit convenant nog niet ondertekend, maar de TBO’s wel, dus zij dienen zich hieraan te houden.

Daarnaast is er nog het Didam-arrest waaruit blijkt dat het gelijkheidsbeginsel een één-op-één verkoop van vastgoed door een Overheid in de weg staat.

Naar wij begrijpen volgt uit dit alles dat (in dit geval) de Hertogin Hedwigepolder uitsluitend via een openbare inschrijving verkocht mag worden aan de hoogsteieder.

4. Hoe verhoudt zich de voorgenomen overdracht van de Hertogin Hedwigepolder tot alles wat hiervoor genoemd is?
5. Hoe groot acht u de kans dat hier gerechtelijke stappen op ondernomen zullen worden door een belanghebbende partij, wat gezien voorstaande elke partij met interesse voor de Hedwigepolder zou kunnen zijn?

In afwachting van uw beantwoording, verblijven wij.

Hoogachtend,

**Statenfractie PARTIJ VOOR ZEELAND (PVZ),**  
H.G.A. (Bertie) Steur, Statenlid